

**HÖVEJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2022. OKTÓBER 19. NAPJÁN TARTOTT

NYILVÁNOS KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL KÉSZÜLT

JEGYZŐKÖNYV

Hövej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

III/54-9/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hövej Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 19. napján, 16.00 órai kezdettel tartott nyilvános képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 9361 Hövej, Fő u. 52.

<u>Jelen vannak:</u>	Vargáné Molnár Zsuzsanna	polgármester
	Szekeresné Czimmermann Ilona	alpolgármester
	Dr. Gálné Stipkovits Teréz	képviselő
	Vörös Balázs	képviselő (16.19-kor érkezett)
	dr. Pintér Orsolya	jegyző

Érdeklődő a lakosság részéről: nem jelent meg.

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Köszönti a jelenlévőket, a képviselő-testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy jelen van 2 fő képviselő, valamint a polgármester, így az ülés 3 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Szekeresné Czimmermann Ilona alpolgármestert javasolja, amelyet szavazásra bocsát.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

55/2022. (X. 19.) határozat:

Hövej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. október 19-ei képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Szekeresné Czimmermann Ilona alpolgármestert megválasztja.

Felelős: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester

Határidő: azonnal

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Javasolja, hogy napirendi pontként vegyék fel továbbá a következőt:

„4. Javaslat az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítására”.

A napirend módosításáról szóló határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

56/2022. (X. 19.) határozat:

Hövej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. október 19-ei képviselő-testületi ülése napirendjére veszi az alábbi napirendi pontot:

„4. Javaslat az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítására”.

Felelős: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester

Határidő: azonnal

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Egyéb módosító javaslat hiányában szavazásra bocsátja a napirendről szóló módosított határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

57/2022. (X. 19.) határozat:

Hövej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. október 19-ei képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el.

NAPIREND

- 1. Új típusú fejlesztési terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat elkészítésére érkezett árajánlatok elbírálása**
Előterjesztő: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester
- 2. Javaslat a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester
- 3. A falugondnok munkakör betöltésére benyújtott pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester
- 4. Javaslat az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester
- 5. Egyebek**
Előterjesztő: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester

Felelős: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirendi pont: Új típusú fejlesztési terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat elkészítésére érkezett árajánlatok elbírálása

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzat a Miniszterelnökség megbízásából eljáró Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint támogató által hirdetett, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározott településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat (a továbbiakban együtt: településterv) elkészítésének támogatására kiírt pályázati felhíváson, Hövej község településterve elkészítésével összefüggő tervezői és szakértői feladat elvégzésére 3.000.000 Ft összegű támogatást nyert. Ezen felül Németh Zoltán Levente is hozzá fog járulni az új típusú fejlesztési terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat elkészítésének költségeihez településrendezési szerződés keretében, tekintettel a korábbi kérelmeiben foglalt számos módosítási javaslatra, melyeket a képviselő-testület támogatott és a készítés során figyelembe fog venni. Az új típusú településterv elkészítésére összesen öt tervező irodától kértek árajánlatot, melyből ketten azt a tájékoztatást adták, hogy kapacitás hiányában a vonatkozó határidőre nem tudják elkészíteni a terveket, illetve nem is tudnak ajánlatot adni. Az ajánlati felhívásra beérkezett három darab árajánlat mindegyike érvényes. Ismerteti az árajánlatokat, az alábbiak szerint:

- Rápli Építéscsoporthoz 1996 Kft. (9700 Szombathely, Welther Károly u. 31. fszt 1.): nettó 7.000.000 Ft + 1.890.000 Ft áfa = bruttó 8.890.000 Ft,
- TÉR-HÁLÓ TERRA Kft. (9024 Győr, Babits Mihály u. 17/A.): nettó 6.000.000 Ft + 1.620.000 Ft áfa = bruttó 7.620.000 Ft,
- TÉR-T-REND Kft. (1016 Budapest, Gellérthegy utca 16. 3. em. 1.): nettó 6.500.000 Ft + 1.755.000 Ft áfa = bruttó 8.255.000 Ft.

Dr. Gálné Stipkovits Teréz képviselő:

Minél előbb szükségesnek tartja lekötni, hogy Németh Zoltán Levente milyen mértékben járul hozzá az elkészítés költségeihez.

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

A nyertes árajánlat elfogadása esetén egyeztetni fog vele. Javasolja, hogy a legkedvezőbb ár alapján a TÉR-HÁLÓ TERRA Kft.-t bízzák meg az új típusú fejlesztési terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat elkészítésével. Szavazásra bocsátja a TÉR-HÁLÓ TERRA Kft. (9024 Győr, Babits Mihály u. 17/A.) nettó 6.000.000 Ft + 27 % áfa (bruttó 7.620.000 Ft) összegű árajánlatának elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

1. Hövej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a TÉR-HÁLÓ TERRA Kft. (9024 Győr, Babits Mihály u. 17/A.) árajánlatát, és a Miniszterelnökség megbízásából eljáró Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint támogató által hirdetett, településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítésének támogatására kiírt, támogatói okirattal rendelkező pályázat megvalósítása keretében, az árajánlatban foglaltak szerint megrendeli az új típusú fejlesztési terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat elkészítésével összefüggő tervezői és szakértői feladatok elvégzését, összesen nettó 6.000.000 Ft + 27 % áfa (bruttó 7.620.000 Ft) értékben.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés aláírására, továbbá a pályázat lebonyolításával kapcsolatos ügyviteli feladatok ellátására, a szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására.

Felelős: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirendi pont: Javaslat a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Az előterjesztett rendelet-tervezet a képviselők részére a meghívóval együtt megküldésre került.

Vörös Balázs képviselő 16.19 órakor megérkezett, 4 főre emelkedett a képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma.

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Többek között az idei évi nyugdíjemelésre is figyelemmel jövedelemhatárnak – a tavalyi nettó 100.000 Ft-hoz képest – nettó 110.000 Ft-ot javasol, benyújtási határidőnek pedig 2022. november 30. napját.

Dr. Gálné Stipkovits Teréz képviselő:

A jövedelemszámításnál figyelembe veendő személyek köréről kér tájékoztatást.

dr. Pintér Orsolya jegyző:

A rendelet-tervezetben foglaltakra tekintettel ismerteti a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti háztartás és család fogalmát.

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta az alábbi önkormányzati rendeletet:

**Hövej Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022.
(X. 20.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatás
helyi szabályairól.**

3.) Napirendi pont: A falugondnok munkakör betöltésére benyújtott pályázatok elbírálása

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

A képviselő-testület a 2022. szeptember 28-án tartott nyilvános képviselő-testületi ülésén, 54/2022. (IX. 28.) határozatával döntött arról, hogy a falugondnoki munkakör betöltésére – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (1) bekezdése alapján – pályázatot hirdet. A pályázat benyújtásának határideje 2022. október 19. napján járt le. A pályázati kiírásra összesen egy pályázat (Szekeresné Czimmermann Ilona 9361 Hövej, Rákóczi Ferenc u. 4. szám alatti lakos) érkezett, melyet ismertet. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a benyújtott pályázat megfelel a törvényi feltételeknek és a pályázati kiírásnak, továbbá, hogy a pályázó nem kérte zárt ülés tartását. A zöldterület karbantartási feladatok ellátására szükséges majd egy további dolgozót találniuk. Javasolja Szekeresné Czimmermann Ilona falugondnok munkakörbe, 2022. november 1. napjától kezdődően, határozatlan időre történő kinevezését, egyúttal a jelenlegi, hivatalsegéd munkakörben fennálló közalkalmazotti jogviszonya közös megegyezéssel, 2022. október 31. napjával történő megszüntetésének jóváhagyását.

Szekeresné Czimmermann Ilona alpolgármester:

Bejelenti személyes érintettségét és kéri a döntéshozatalból való kizárását.

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Szavazásra bocsátja Szekeresné Czimmermann Ilona alpolgármester döntéshozatalból – személyes érintettség okán – történő kizárására vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

59/2022. (X. 19.) határozat:

Hövej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szekeresné Czimmermann Ilona alpolgármestert „A falugondnok munkakör betöltésére benyújtott pályázatok elbírálása” tárgyú napirendi pont keretében, a falugondnok kinevezése és a hivatalsegéd közalkalmazotti jogviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetésének jóváhagyása tekintetében a döntéshozatalból személyes érintettség miatt kizárja.

Felelős: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester

Határidő: azonnal

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, mely szerint „Hövej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Szekeresné Czimmermann Ilona 9361 Hövej, Rákóczi Ferenc u. 4. szám alatti lakos a képviselő-testület által meghirdetett

falugondnoki álláshelyre érvényes pályázatot nyújtott be, a pályázati feltételeknek megfelel. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (1) bekezdése alapján kinevezi Szekeresné Czimmermann Ilona 9361 Hövej, Rákóczi Ferenc u. 4. szám alatti lakost falugondnok munkakörbe, 2022. november 1. napjától határozatlan időre. A falugondnok közalkalmazotti jogviszonyára és illetményére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak az irányadóak, azzal, hogy a képviselő-testület a garantált illetmény összegén felül a 2022. évben 36.000 forint – munkáltatói döntésen alapuló – illetményrészt biztosít. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közalkalmazotti jogviszony létesítésével kapcsolatos munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodjon.”

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

60/2022. (X. 19.) határozat:

1. Hövej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Szekeresné Czimmermann Ilona 9361 Hövej, Rákóczi Ferenc u. 4. szám alatti lakos a képviselő-testület által meghirdetett falugondnoki álláshelyre érvényes pályázatot nyújtott be, a pályázati feltételeknek megfelel. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (1) bekezdése alapján kinevezi Szekeresné Czimmermann Ilona 9361 Hövej, Rákóczi Ferenc u. 4. szám alatti lakost falugondnok munkakörbe, 2022. november 1. napjától határozatlan időre. A falugondnok közalkalmazotti jogviszonyára és illetményére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak az irányadóak, azzal, hogy a képviselő-testület a garantált illetmény összegén felül a 2022. évben 36.000 forint – munkáltatói döntésen alapuló – illetményrészt biztosít.

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közalkalmazotti jogviszony létesítésével kapcsolatos munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester

Határidő: 2022. október 31.

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Szavazásra bocsátja Szekeresné Czimmermann Ilona hivatalsegéd közalkalmazotti jogviszonyának 2022. október 31. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

61/2022. (X. 19.) határozat:

1. Hövej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Szekeresné Czimmermann Ilona hivatalsegéd közalkalmazotti jogviszonyának 2022. október 31. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetését.

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közalkalmazotti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével kapcsolatos munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirendi pont: Javaslat az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Az idei évben idősök napi ünnepség megtartására nem kerülne sor, helyette azonban javasolja, hogy emeljék meg az idősök támogatásának összegét személyenként 15.000 Ft-ra. Szükséges lenne továbbá a támogatás tekintetében a jövedelemhatárt az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének tizenötszörösére módosítani. A benyújtási határidőt és a további feltételeket változatlanul hagynák. Javasolja továbbá, hogy a természetbeni ellátásként nyújtott szociális célú tűzifa támogatás mellett biztosítsanak rendkívüli települési támogatás keretében, tüzelőanyag vásárlása céljából 15.000 forint összegű pénzbeli támogatást is, nettó 150.000 Ft-os jövedelemhatár megállapításával.

Szekeresné Czimmermann Ilona alpolgármester:

Egyetért a javaslattal.

Dr. Gálné Stipkovits Teréz képviselő:

Támogatja a módosítást.

Vörös Balázs képviselő:

Egyetért a támogatásokkal.

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett módosításokat tartalmazó, egyeztetett rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta az alábbi önkormányzati rendeletet:

Hövej Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelete az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2018. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

5.) Napirendi pont: Egyebek

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket a Napsugár utcában épült út végleges forgalomba helyezéséhez a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által előírt, a vonatkozó Útügyi Műszaki Előírás szerinti, a közúti osztálynak és környezetnek megfelelő szintű közvilágítás kiépítésének várható költségeiről. Az önkormányzat költségvetésébe a jövő évben biztosan nem fér bele a közvilágításfejlesztés.

Szekeresné Czimmerman Ilona alpolgármester 16.57 órakor elhagyta az üléstermet, 3 főre csökkent a képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma.

Dr. Gálné Stipkovits Teréz képviselő:

Véleménye szerint az érintett ingatlanok tulajdonosaitól kérjenek közműfejlesztési hozzájárulást.

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a magas energiaárakra figyelemmel az önkormányzat tulajdonában álló valamennyi ingatlan tekintetében igyekeznek a gázfogyasztást és a villamosenergia felhasználást a lehetőségekhez mérten – a biztonságos működési és munkafeltételek, körülmények biztosítása mellett – mérsékelni. A faluház használatát és annak fűtését is sajnos jelentős mértékben korlátozni szükséges, ahogy azt más településeken is teszik. Ismerteti a faluház jelenlegi nyitvatartási rendjét (kedd és csütörtök), és kiemeli, hogy a fűtést csak nagyon minimálisan biztosítják.

Dr. Gálné Stipkovits Teréz képviselő:

Javasolja, hogy teljes mértékben zárjuk be a faluházat, a karácsonyi ünnepség kivételével.

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket a Gyóró Község Önkormányzata, Himod Község Önkormányzata, Hövej Község Önkormányzata és Mihályi Község Önkormányzata között kötött, a Mihályi Általános Iskola diákjainak utaztatásához történő önkormányzati hozzájárulásról szóló szolgáltatási megállapodásról, melyet a Soproni Tankerületi Központtal folytatott egyeztetést követően kötöttek. Az önkormányzati hozzájárulás összege a 2022. szeptember 1-től 2023. június 15-ig terjedő időszakra vonatkozóan, önkormányzatonként bruttó 165.000 Ft.

Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet a hivatal udvarán álló, a Kapulan Kft. tulajdonában álló torony ügyéről. Az Immotel Kft.-től érkezett tájékoztatás alapján a Vodafone Magyarország Mobil Távközlési Zrt. megbízásából telepítik az 1800 Mhz-es rádiótelefon-hálózat bázisállomást. Hálózatfejlesztési munkájuk során bázisállomás telepítése vált szükségessé Hövej és környékének jobb ellátása érdekében. Előzetes vizsgálataik alapján az önkormányzat ingatlanán álló Kapulan torony alkalmasnak tűnik a fent említett állomás kialakítására. A Vodafone a bázisállomás elhelyezéséhez kb. 5 m²-es területet szeretne bérbe venni, ahova a bázisállomás berendezését helyeznék el. A bérleti díj összegére adott ajánlatuk évi 400.000 forint. Kéri a képviselőket, mondják el véleményüket a bérbeadással kapcsolatban.


Vörös Balázs képviselő:

Támogatja a terület bérbeadását, ha a 400.000 forintos bérleti díjat megfelelőnek találják.

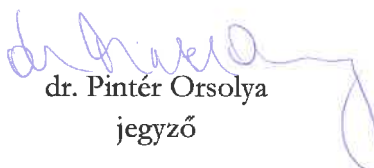
Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e valakinek további kérdése, hozzászólása, javaslata. Tekintettel arra, hogy több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, megköszönte a részvételt, és a képviselő-testület nyilvános ülését 18 óra 13 perckor berekesztette.


K.m.f.


Vargáné Molnár Zsuzsanna
polgármester




dr. Pintér Orsolya
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítő:


Szekeresné Czimmermann Ilona
alpolgármester